

Протокол № 2

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:20:170803:257, находящегося в муниципальной собственности Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

с. Петровка

14 мая 2024 г.

10 часов 25 минут

Место проведения заседания: 644541, Омская область, Омский район, с. Петровка, ул. Центральная, 9а

Настоящий протокол составлен по результатам заседания Комиссии по приватизации муниципального имущества Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Комиссия)

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка проводилось Комиссией в следующем составе: С.А. Шнайдер, Е.В. Маматова, Н.А. Землянская, С.Н. Шестак, О.В. Ульянцева, Т.П. Клемм. Всего на заседании присутствовало 6 членов Комиссии, отсутствующих нет, кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка опубликовано 16.04.2024 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru № 22000053500000000019 в установленном законом порядке.

ЛОТ № 1

Предмет аукциона: земельный участок, находящийся в муниципальной собственности Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, с кадастровым номером 55:20:170803:257, площадью 43975 кв. м., из категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение которого: Омская область, Омский район, с. Петровка.

Обременение прав: отсутствуют.

Ограничения прав: отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона – начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка составляет 9 400 (девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной величины арендной платы за право пользования от 27.03.2024 № 044.

«Шаг аукциона»: 3 процента от размера ежегодной арендной платы, что составляет 282 (двести восемьдесят два) рубля 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка: устанавливается в размере рыночной стоимости годового размера арендной платы земельного участка и составляет 9 400 (девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Срок аренды: 10 лет.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в электронном аукционе по лоту № 1:

1) Пилатова Татьяна Ивановна, паспорт: 52 05 249907 выдан 01.12.2005 года Управлением внутренних дел Октябрьского административного округа города Омска, зарегистрирована по адресу: Омская область, омский район, с. Петровка, ул. Советская, д. 9.

ИНН 550606240045.

Заявка № 3771.

Заявка принята: 09.05.2024 года в 06 час. 12 мин.

Внесен задаток: 9 400 (девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, поступил на счет универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

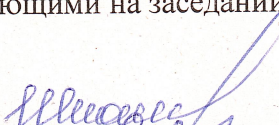
Комиссия решила признать участником электронного аукциона по Лоту № 1 - Пилатову Татьяну Ивановну.

По результатам рассмотрения заявки и документов, поступивших от претендента, Комиссия приняла решение:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать электронный аукцион несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене с единственным участником электронного аукциона Пилатовой Татьяной Ивановной.

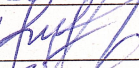
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Комиссии.

Председатель комиссии




С.А. Шнайдер

Заместитель председателя комиссии




Е.В. Маматова

секретарь комиссии




Н.А. Землянская


Члены комиссии:



С.Н. Шестак



О.В. Ульяновцева



Г.П. Клемм