**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Петровского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

18.06.2024 № 77

О назначении даты проведения публичных слушаний по проекту постановления Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:170501:4549»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденными Решением Совета Петровского сельского поселения от 14.12.2012 № 27, руководствуясь постановлением Администрации Петровского сельского поселения от 25.04.2012 № 35 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», Уставом Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Распоряжением Администрации Омского муниципального района Омской области от 06.05.2024 № Р-24/ОМС – 663 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:170501:4549» (далее – публичные слушания) 15 июля 2024 года в 16-00 часов по адресу: Омская область, Омский район, с. Петровка, ул. Школьная, д. 11, здание дома культуры с. Петровка.

2. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу изменения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее - Комиссия) в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить, что предложения (замечания) по выносимому на публичные слушания проекту постановления направляются всеми заинтересованными лицами в Комиссию в письменном виде по форме, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению по адресу: Омская область, Омский район, с. Петровка, ул. Центральная, 9а, здание Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, либо посредством электронной почты по адресу: [petrovka541@mail.ru](mailto:petrovka541@mail.ru) в срок до 15.07.2024 года до 16-00 часов.

4. Комиссии в срок до 15.07.2024 года подготовить заключение по итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и изменениях в указанный проект постановления.

5. Обнародовать настоящее постановление, проект постановления Администрации Петровского сельского поселения «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:170501:4549» в срок до 21.06.2024 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава сельского поселения |  | С.А. Шнайдер |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области  от 18.06.2024 № 77 |

Состав Комиссии

по подготовке и проведению публичных слушаний

по вопросу изменения на условно разрешенный вид использования земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии** |  |
| Шнайдер Светлана Александровна | - Глава Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области; |
| **Секретарь комиссии** |  |
| Шестак Светлана Николаевна | - Ведущий специалист Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области; |
|  |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Землянская Надежда Александровна | - Главный специалист Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области |
| Ульянцева Ольга Васильевна | - Специалист 1 категории Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области; |
| Маматова Елена Валерьевна | - директор МКУ «Хозяйственное управление Администрации Петровского сельского поселения» |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к постановлению Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области  от 18.06.2024 № 77 |

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Я (ЗАМЕЧАНИЯ)

по проекту постановления Администрации Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:170501:4549»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Пункт  проекта постановления,  к которой (-ому) относится  предложение | Содержание предложения (замечания) | Обоснование предложения (замечания) | Автор  Предложения (замечания) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. 1. |  |  |  |  |  |

…

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, печать, фамилия, имя, отчество и должность – для юридического лица;

подпись, фамилия, имя, отчество – для физического лица)

« \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г

**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Петровского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

ПРОЕКТ

от №

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:170501:4549

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденными Решением Совета Петровского сельского поселения от 14.12.2012 № 27, руководствуясь постановлением Администрации Петровского сельского поселения от 25.04.2012 № 35 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», Уставом Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 55:20:170501:4549, расположенного по адресу: Омская область, Омский район, д. Королевка с основного вида «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид «огородничество».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Омский муниципальный вестник», обеспечить его размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения С.А. Шнайдер