**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Совет Петровского сельского поселения**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.04.2018 № 11

О внесении изменений и дополнений в Решение Совета Петровского сельского поселения № 5 от 25.01.2007 «Об утверждении Положения об управлении муниципальным имуществом»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом 26.12.1995 № 208-ФЗ "Об акционерных обществах", Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, рассмотрев протест прокуратуры Омского муниципального района Омской области от 16.03.2018 № 7-13-2018/2566, Совет Петровского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об управлении муниципальным имуществом, утвержденное решением Совета Петровского сельского поселения Омского муниципального района от 25.01.2007 N 5 (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. внести в часть 1 статью 5 Положения изменение, изложив ее в следующей редакции:

«1. В муниципальной собственности может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросов местного значения;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Омской области, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;

4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых, предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.»;

1.2. внести в статью 7 изменение, изложив ее в следующей редакции:

«Статью 7. Ответственность муниципального образования по обязательствам

Органы местного самоуправления от имени сельского поселения субсидиарно отвечают по обязательствам муниципальных казенных учреждений и обеспечивают их исполнение в порядке, установленном федеральным законом.»;

1.3. в статьях 55, 57 и 58 слова «открытое акционерное общество» в соответствующем падеже заменить словами «юридическое лицо» в соответствующем падеже;

1.4. внести в часть 2 статью 59 Положения изменение, изложив ее в следующей редакции:

 «2. Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства такого имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества устанавливается законами субъектов Российской Федерации, но не должен составлять менее пяти лет.».

2. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации и на официальном сайте Петровского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Петровского сельского поселения Омского района Омской области.

Глава сельского поселения Т.Е. Гришина